



# Mietbürgschaftserklärung

Diese Mietbürgschaft dient dem Vermieter als Sicherheit für nicht befriedete Ansprüche gegenüber dem Mieter aus dem Mietverhältnis.

## Angaben Mietobjekt

Genaue Bezeichnung	
Straße und Nr., PLZ, Ort	
Vereinbarte Kaltmiete	
Vereinbarte Mietkaution	

## Angaben zum Bürgen

Vorname, Nachname	
Straße und Nr., PLZ, Ort	
Derzeitiger Arbeitgeber Name   Anschrift   Telefon   seit wann beschäftigt?	
Geburtsdatum	
Personalausweisnummer	

## Angaben zum Mieter

Vorname, Nachname	
Straße und Nr., PLZ, Ort	

- I. Der Bürge haftet gegenüber dem jeweiligen Vermieter des zuvor genannten Mietobjektes für Forderungen aus dem separat geschlossenen Mietvertrag.
- II. Die Bürgschaft gilt unbefristet und selbstschuldnerisch.
- III. Dem Bürgen ist bekannt, dass seine Haftung laut Gesetz auf maximal 3 Nettokaltmieten begrenzt ist.
- IV. Es wird von der Einrede der Anfechtbarkeit und Aufrechenbarkeit gemäß § 770 BGB und von der Einrede der Vorausklage gemäß § 771 BGB Gebrauch gemacht wird.

Ort, Datum

Unterschrift Bürge